

# GREEN STAGE

## SHIMOIKENAGA

如水小まで630m

商業施設が徒歩圏内に充実した生活に便利な環境です。



### グリーンステージ下池永 申し込み受付開始！

#### 販売価格

区画	面積	坪単価	販売価格
A	293.19㎡(88.68坪)	72,000円	6,384,960円
B	293.19㎡(88.68坪)	72,000円	6,384,960円
C	271.13㎡(82.01坪)	70,000円	5,740,700円
D	271.13㎡(82.01坪)	72,000円	5,904,720円
E	300.93㎡(91.03坪)	70,000円	6,372,100円
F	261.04㎡(78.96坪)	68,000円	5,369,280円
G	291.02㎡(88.03坪)	68,000円	5,986,040円
H	291.03㎡(88.03坪)	68,000円	5,986,040円

※確定測量後面積が多少変更になる場合がございます。

#### ご案内図



#### 区画図



#### 周辺環境



#### 分譲概要

●所在地/中津市下池永1008 ●交通/JR東中津駅3.3km ●地目/宅地 ●校区/如水小学校 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●水道/上水道、側溝 ●下水道/合併処理浄化槽 ●道路/位置指定道路6m ●水道負担金/30万円 ●取引形態/売主 ●広告有効期限/2024年12月末日



お申込み・お問い合わせ

TEL 0979-25-2005 [www.adp-jp.com](http://www.adp-jp.com)

株式会社ADP 大分県中津市永添2636-24

●宅建業登録/大分県知事(1)第3545号 ●(一社)大分県宅地建物取引業協会会員 ●九州不動産公正取引業協会会員